

### **1.4.3. Жилищно-коммунальное хозяйство**

(Управление Росприроднадзора по Иркутской области, Байкалводресурсы Росводресурсов)

*На балансе предприятий жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) на Байкальской природной территории находятся: котельные, водозаборные сооружения, тепловые сети, канализационные сети, канализационные очистные сооружения. Отрасль ЖКХ является энергоемкой, высокочрезвычайно затратной, имеет большую степень износа основных фондов.*

**Центральная экологическая зона.** *Предприятия ЖКХ Иркутской области (Слюдянский, Иркутский, Ольхонский районы) и Республики Бурятия (Кабанский, Прибайкальский, Баргузинский, Северо-Байкальский районы и г. Северо-Байкальск), расположенные в центральной экологической зоне производят тепловую энергию для бытовых нужд, осуществляют водоснабжение, прием и очистку хозяйственных сточных вод, сбор и обезвреживание твердых бытовых отходов. Насчитывается 16 крупных предприятий ЖКХ.*

В 2006 г. от стационарных источников предприятий ЖКХ в ЦЭЗ расчетно:

- поступило в атмосферный воздух 6,63 тыс. т загрязняющих веществ (в 2005 г. - 6,5 тыс. т);
- сброшено 4,12 млн. м<sup>3</sup> сточных вод (в 2005 г. - 3,90 млн. м<sup>3</sup>);
- образовано, в том числе принято от населения, предприятий и организаций 46,0 тыс. т отходов (в 2005 - 45,1 тыс. т).

На территории Слюдянского района расположены две санкционированные свалки твердых бытовых отходов (ТБО):

- свалка ТБО г. Байкальска (УММП ЖКХ г. Байкальска) – размещена в шламонакопителе, принадлежавшем ранее ОАО «БЦБК», расположена в 4 км от г. Байкальска, от с. Утулик – 4 км; от р. Бабха 0,4 км; от озера Байкал – 2 км (площадь объекта - 4,6 га). На объекте существуют наблюдательные скважины за воздействием объекта на подземные горизонты. Мониторинг состояния подземных вод не осуществляется;

- свалка ТБО г. Слюдянка (МУП Слюдянского района) – расположена в 5 км от города Слюдянка, от р. Талая – 300 м, от оз. Байкал - 0 км, (площадь объекта – 4,0 га). На свалке отсутствуют наблюдательные скважины за состоянием подземных вод. Контроль осуществляется по открытому водотоку р. Талая, которая протекает ниже свалки ТБО в 300 м. Контроль качества воды осуществляется по 13 ингредиентам (11 – химических и 2 микробиологических).

**Буферная экологическая зона.** *В буферной экологической зоне БПТ на состояние окружающей среды оказывают влияние предприятия жилищно-коммунального хозяйства Республики Бурятия, являющиеся потребителями значительных объемов водных ресурсов. Централизованное водоотведение имеет 41 населенный пункт (7% от общего числа), в том числе 18 городов и 23 поселения сельской местности.*

По Республике Бурятия на 01.01.2007 охвачено государственным учетом 59 объектов жилищно-коммунального хозяйства. На предприятиях ЖКХ в 2006 году по сравнению с 2005 г. снизились:

- объем забора свежей воды на 7,8 %;
- потребление воды на хозяйственные нужды населения на 27,5 %;
- отведение сточных вод в поверхностные водные объекты на 4,5 % (таблица 1.4.3.1).

Таблица 1.4.3.1

**Основные показатели использования водных ресурсов  
жилищно-коммунального хозяйства Республики Бурятия в 2005 и 2006 годах**

Показатели	млн. м <sup>3</sup> /год		Прирост за 2006 г.	
	2005 г.	2006 г.	млн. м <sup>3</sup> /год	%
Забрано воды из водных объектов, всего	62,23	58,69	-3,5	-5,7
в том числе из подземных источников	58,06	55,29	-2,77	-4,8
Использовано свежей воды, всего	59,5	54,84	-4,66	-7,8
Использовано на нужды:				
- хозпитьевые	59,5	43,11	-16,39	-27,5
- производственные	4,3	8,68	+4,38	+101,9
- орошения	0,36	0,32	-0,04	-11,1
Сброшено сточных и коллекторно-дренажных вод в поверхностные водные объекты, всего	48,24	46,07	-2,17	-4,5
в том числе:				
нормативно-чистых требующих очистки, всего	-	-	-	-
из них:	48,24	46,07	-2,17	-4,5
сброшено без очистки	-	-	-	-
недостаточно очищенных	48,24	45,81	-2,43	-5
нормативно очищенных	0	0,26	+0,26	-
Расход в системах оборотного и повторно-последовательного водоснабжения	-	-	-	-
Мощность очистных сооружений, всего	95,85	97,65	+1,8	+1,9
в т.ч. перед сбросом в водные объекты	88,3	89,92	+1,62	+1,8

В сбросе загрязненных сточных вод в поверхностные водные объекты по республике основная доля приходится на жилищно-коммунальное хозяйство – 89% . Все они относятся к загрязненным сточным водам.

В структуре сброса сточных вод в поверхностные водные объекты в 2006 году недостаточно-очищенные стоки составили 99,4 %. Показатели сброса загрязняющих веществ в поверхностные водные объекты предприятиями ЖКХ приведены в таблице 1.4.3.2.

Таблица 1.4.3.2

**Сброс загрязняющих веществ в поверхностные водные объекты предприятиями  
жилищно-коммунального хозяйства Республики Бурятия в 2006 г., тонн/год**  
(в числителе - за 2006 г., в знаменателе - % к 2005 г.)

Виды загрязнений	БПК	ХПК	Нефте-продукты	Взвешенные вещества	Сульфаты тонн	Хлориды	Жиры	Сухой остаток
По Республике Бурятия	640	1870	0	570	2480	2070	14,98	20100
	95	103	0	52,3	88,8	93,5	44,4	94
Жилищно-коммунальное хозяйство	610	1860	0	420	1810	1900	0	15680
	97,8	102,9	0	95,5	80	92,2	0	83,7

Канализационное хозяйство Республики Бурятия насчитывает 200,1 км главных коллекторов, 421,7 км уличной канализационной сети и 272,1 км внутриквартальной и внутридворовой сети. Износ коммунальной инфраструктуры в Республике Бурятия превышает 74 %. Из-за ветхости основных средств количество аварий возросло за последние 10 лет примерно в 5 раз. Необходимо модернизировать порядка 30% мощностей водозаборных сооружений и 17% водопроводных сетей. В срочной замене нуждается 37 км канализационных сетей. Очистные сооружения эксплуатируются свыше 25 лет и требуют реконструкции. Нуждается в замене 27,6 км главных коллекторов (14%) и 69,9 км уличной канализационной сети (17%).

**В аварийном состоянии находятся очистные сооружения в пос. Выдрино, с. Шалуты, с. Петропавловка, ст. Гусиное Озеро, с. Иволгинск, пос. Новокижингинск. Используемые технологические схемы не позволяют очищать сточные воды до требуемых нормативов. Высокий уровень нормативов предельно допустимых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты рыбохозяйственного назначения достигается не по всем показателям.**

В г. Улан-Удэ положение усугубляется тем, что значительные объемы сточных вод промышленных предприятий поступают на очистные сооружения ЖКХ, которые не рассчитаны на очистку промстоков.

В 2006 г. от стационарных источников - предприятий ЖКХ в атмосферу поступило 12,815 тыс. тонн выбросов (в 2005 - 11,804 тыс. тонн). Объем отходов составил 121,2 тыс. тонн (в 2005 г. 88,5 тыс. тонн, в 2004 г. - 108,8 тыс. тонн).