

1.4.3. Жилищно-коммунальное хозяйство

(Управление Росприроднадзора по Иркутской области, Байкалводресурсы Росводресурсов)

На балансе предприятий жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) на Байкальской природной территории находятся: котельные, водозаборные сооружения, тепловые сети, канализационные сети, канализационные очистные сооружения. Отрасль ЖКХ является энергоемкой, высокозатратной, имеет большую степень износа основных фондов.

Иркутская область. *В центральной экологической зоне предприятия ЖКХ Иркутской области (Слюдянский, Иркутский, Ольхонский районы) производят тепловую энергию для бытовых нужд, осуществляют водоснабжение, прием и очистку хозяйственных сточных вод, сбор и обезвреживание твердых бытовых отходов.*

В 2007 г. от стационарных источников предприятий ЖКХ в ЦЭЗ:

- поступило в атмосферный воздух 6,6 тыс. т загрязняющих веществ;
- сброшено 3,45 млн. м³ сточных вод;
- образовано, в том числе принято от населения, предприятий и организаций, 37,6 тыс. тонн отходов.

В 2007 г. продолжилось строительство новых канализационных очистных сооружений в г. Байкальск, г. Слюдянка и пгт. Листвянка (см. также раздел 2.2). На очистных сооружениях г. Байкальска в 2007 г. были сданы в эксплуатацию напорные коллекторы, осуществлялись строительно-монтажные работы по блоку производственных помещений, административному корпусу, трансформаторной подстанции, цеху обезвоживания осадка. На очистных сооружениях в г. Слюдянке в 2007 г. производились пусконаладочные работы, также был осуществлен пробный запуск. Ввод в эксплуатацию трех указанных очистных сооружений планируется в 2008 г.

В 2007 г. профинансированы мероприятия по строительству полигона ТБО в Ольхонском районе в 7 км от Байкала (см. раздел 2.2). Ввод полигона в эксплуатацию планируется в 2010 году.

На территории Слюдянского района расположены две санкционированные свалки твердых бытовых отходов (ТБО):

- свалка ТБО г. Байкальска (УММП ЖКХ г. Байкальска) – размещена в шламонакопителе, принадлежавшем ранее ОАО «БЦБК», расположена в 4 км от г. Байкальска, от с. Утулик – 4 км; от р. Бабха 0,4 км; от озера Байкал – 2 км (площадь объекта - 4,6 га). На объекте существуют наблюдательные скважины за воздействием объекта на подземные горизонты. Мониторинг состояния подземных вод не осуществляется;

- свалка ТБО г. Слюдянка (МУП Слюдянского района) – расположена в 5 км от города Слюдянка, от р. Талая – 300 м, от оз. Байкал - 5 км, (площадь объекта – 4,0 га). На свалке отсутствуют наблюдательные скважины за состоянием подземных вод. Контроль осуществляется по открытому водотоку р. Талая, которая протекает ниже свалки ТБО в 300 м. Контроль качества воды осуществляется по 13 ингредиентам (11 – химических и 2 микробиологических).

Республика Бурятия. В центральной и буферной экологических зонах БПТ на территории Республики Бурятия на состояние окружающей среды оказывают влияние предприятия жилищно-коммунального хозяйства, являющиеся потребителями значительных объемов водных ресурсов. Централизованное водоотведение имеет более 40 населенных пунктов (7% от общего числа).

По Республике Бурятия на 01.01.2008 охвачено государственным учетом 66 объектов жилищно-коммунального хозяйства. На предприятиях ЖКХ в 2007 году по сравнению с 2006 г. снизились:

- объем забора свежей воды на 5 %;
- потребление воды на производственные нужды на 59,9 %;
- отведение сточных вод в поверхностные водные объекты на 4 % (таблица 1.4.3.1).

Использование водных ресурсов на предприятиях ЖКХ в 2007 г. уменьшилось на 5 %. В структуре сброса сточных вод в поверхностные водные объекты объем недостаточно очищенных вод составляет 98,7 %.

Таблица 1.4.3.1

**Основные показатели использования водных ресурсов
жилищно-коммунального хозяйства Республики Бурятия в 2006 и 2007 годах**

Показатели	млн. м ³ /год		Прирост за 2007 г.	
	2006 г.	2007 г.	млн. м ³ /год	%
Забрано воды из водных объектов всего, в том числе из подземных источников	58,69 55,29	55,74 52,53	-2,95 -2,76	-5,03 -4,99
Использовано свежей воды, всего	54,84	51,47	-3,37	-6,15
Использовано на нужды:				
-хозпитьевые	43,11	46,03	+2,92	+6,77
-производственные	8,68	3,48	-5,2	-59,91
-орошения	0,32	0,23	-0,09	-28,13
Сброшено сточных и коллекторно-дренажных вод в поверхностные водные объекты, всего	46,07	44,19	-1,88	-4,08
в том числе:				
нормативно-чистых требующих очистки, всего	- 45,81	- 43,63	- -2,18	- -4,76
из них:				
сброшено без очистки	0,02	0,02	0	0
недостаточно очищенных	45,79	43,61	-2,18	-4,76
нормативно очищенных	0,26	0,56	+0,3	+115,38
Расход в системах оборотного и повторно-последовательного водоснабжения	-	0,08	-	-
Мощность очистных сооружений, всего	97,65	97,65	0	0
в т.ч. перед сбросом в водные объекты	89,92	89,92	0	0

В структуре сброса сточных вод в поверхностные водные объекты в 2007 году недостаточно-очищенные стоки составили 98,7 %. Показатели сброса загрязняющих веществ в поверхностные водные объекты предприятиями ЖКХ приведены в таблице 1.4.3.2.

В 2007 г. канализационное хозяйство Республики Бурятия (в целом по республике) насчитывало 222,6 км главных коллекторов, 423 км уличной канализационной сети и 293,7 км внутриквартальной и внутридворовой сети. В срочной замене нуждается 173,8 км канализационных сетей. Нуждается в замене 34,3 км главных коллекторов (15%) и 63,8 км уличной канализационной сети (15 %).

В аварийном состоянии находятся очистные сооружения в пос. Выдрино, с. Шалуты, с. Петропавловка, ст. Гусиное Озеро, с. Иволгинск, пос. Новокижингинск. Используемые технологические схемы не позволяют очищать сточные воды до требуемых нормативов. Высокий уровень нормативов предельно допустимых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты рыбохозяйственного назначения достигается не по всем показателям.

Таблица 1.4.3.2

Сброс загрязняющих веществ в поверхностные водные объекты предприятиями жилищно-коммунального хозяйства Республики Бурятия в 2007 г., тонн/год
(в числителе - за 2007 г., в знаменателе - % к 2006 г.)

Виды загрязнений	БПК	ХПК	Нефте-продукты	Взвешенные вещества	Сульфаты	Хлориды	Жиры	Сухой остаток
По Республике Бурятия	<u>603</u> 94,2	<u>1735</u> 93,7	<u>4</u> -	<u>511</u> 96,6	<u>2573</u> 103,7	<u>1975</u> 95,4	<u>18,98</u> 126,7	<u>17793</u> 88,5
Жилищно-коммунальное хозяйство	<u>586</u> 96	<u>1734</u> 93,2	<u>4</u> -	<u>417</u> 99,2	<u>1816</u> 100,3	<u>1822</u> 95,9	<u>18,98</u> 0	<u>15081</u> 96,1

В г. Улан-Удэ положение усугубляется тем, что значительные объемы сточных вод промышленных предприятий поступают на очистные сооружения ЖКХ, которые не рассчитаны на очистку промстоков.

В 2007 г. от стационарных источников - предприятий ЖКХ в атмосферу поступило 19,70 тыс. тонн выбросов. Объем отходов составил 40,32 тыс. тонн.