

1.4.8. Туризм и отдых

(Управление туризма министерства экономического развития, труда, науки и высшей школы Иркутской области, Республиканское агентство по туризму Республики Бурятия, Сибирский филиал ФГУНПП «Росгеолфонд»)

Особое значение для туризма и отдыха имеет озеро Байкал и прилегающая к нему территория – участок всемирного природного наследия.

Рекреационные ресурсы этой территории концентрируются, в первую очередь, вдоль береговой линии Байкала, имеющей протяженность около 2 000 км. При этом 70% берега недоступно с суши. Здесь размещены уникальные ландшафты, участки, пригодные для размещения стационарных и сезонных баз отдыха, в т.ч. с хорошо прогреваемой летом водой. Расположено 26 минеральных источников, имеющих рекреационное значение, 215 памятников природы, 94 историко-культурных объекта. Статус рекреационных местностей придан четырем территориям Республики Бурятия - «Байкальский Прибой-Култушная» и «Лемасово» в Кабанском районе, «Северо-Байкальская» в Северобайкальском районе и «Баргузинское побережье Байкала» в Баргузинском районе. Берега Байкала протяженностью около 800 км² посещаются и используются как рекреационные без оформления статуса.

Число туристов, стремящихся на Байкал, с каждым годом растет. В 2008 году Иркутскую область и Республику Бурятия посетило 980 тысяч официально зарегистрированных туристов, в т.ч. 75 тысяч зарубежных туристов. В Иркутской области в 2008 году, по сравнению с предыдущим годом, количество иностранных туристов увеличилось почти на 36 %. Объем туристических услуг в 2008 году оценивается в 8 885,6 млн. руб. В этой сфере было занято почти 22 тысячи человек. Основные показатели состояния туристской отрасли приведены в таблице 1.4.8.1.

Таблица 1.4.8.1

Основные показатели состояния туристской отрасли

Показатель	Ед. изм.	Иркутская область				Республика Бурятия			
		2005	2006	2007	2008	2005	2006	2007	2008
1. Количество туристов в т.ч.	тыс. чел.	401,3	480,9	529,0	677,9	179,2	183,16	229,3	302,2
- иностранных	тыс. чел.	48,3	54,5	43,1	58,5	19,1	18,10	19,0	16,5
- российских	тыс. чел.	353,0	426,4	485,9	619,4	160,1	165,06	210,3	285,7
2. Объем потребления	млн. руб.	2996,3	4600,2	5305,0	8017,6	441,5	493,25	600,7	868,0
- иностранными туристами	млн. руб.	405,3	424,9	399,4	430,0	43,7	35,50	71,8	60,8
- российскими туристами	млн. руб.	2591,0	4175,3	4905,6	7587,6	397,8	457,75	528,9	807,2
3. Численность занятых в сфере туризма и рекреации	тыс. чел.	13,2	16,0	17,0	18,0	2,4	2,01	2,8	3,9
4. Количество зарегистрированных турфирм	ед.	210	240	186	103	41	50	20	44
5. Основные показатели гостиниц и аналогичных средств размещения									
- номерной фонд	тыс. номеров	6,8	7,2	7,4	8,5	3,4	3,5	4,7	11,5
- единовременная вместимость	тыс. чел.	19,2	20,8	17,98	19,2	8,3	8,4	11,4	11,5
- коэффициент использования номерного фонда	%	0,34	0,37	0,40	0,36	0,40	0,40	0,42	0,35

В декабре 2006 года по результатам конкурса Минэкономразвития России приняло решение о создании особых экономических зон туристско-рекреационного типа, на территории Иркутской области и Республики Бурятия. Мировой опыт, накопленный по созданию особых экономических зон, позволяет рассматривать подобные образования в качестве одной из самых эффективных форм регионального развития и сотрудничества государства и бизнеса. В ходе реализации этих проектов планируется увеличить долю туристического сектора в экономике Байкальского региона, привлечь иностранных туристов в Россию, создать новые качественные места отдыха, отвечающие мировым стандартам.

Одним из положительных моментов создания туристско-рекреационных особых экономических зон является снижение доли неорганизованного туризма в регионе (на сегодняшний день она составляет 60%) за счет строительства новых средств размещения, предложения туристических продуктов, повышения уровня сервиса – что в свою очередь снизит и во многом исключит антропогенную нагрузку на уникальные байкальские природные ландшафты.

Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа в Иркутской области создается на основании постановления Правительства Российской Федерации от 03.02.2007 № 72 «О создании на территории Иркутского районного муниципального образования Иркутской области особой экономической зоны туристско-рекреационного типа». Во исполнение указанного постановления 2 марта 2007 года между Правительством Российской Федерации (Министерство экономического развития и торговли Российской Федерации), администрацией Иркутской области и администрацией Иркутского районного муниципального образования заключено Соглашение № 2773-ГТ/Ф 7 о создании на территории Иркутского районного муниципального образования Иркутской области особой экономической зоны туристско-рекреационного типа. Дополнительным соглашением от 19.10.2007 № 16160-ЭН/Ф к Соглашению от 02.03.2007 № 2773-ГТ/Ф 7 определены границы участка особой экономической зоны туристско-рекреационного типа, расположенного вблизи пос. Большое Голоустное, общей площадью 1 590 га. Схема размещения особой экономической зоны в Иркутской области представлена на рисунках 1.4.8.1, 1.4.8.2. Характеристики особой экономической зоны приведены в таблице 1.4.8.2.

С целью уменьшения экологической нагрузки на окружающую среду центральной экологической зоны БПТ, развития различных видов туризма Правительством Иркутской области в 2008 году вынесено предложение о возможности включения в состав особой экономической зоны туристско-рекреационного типа дополнительных участков на территориях Слюдянского и Ольхонского районов Иркутской области - участки Мангутай и Малое Море. Схема расположения планируемых участков особой экономической зоны представлена на рисунке 1.4.8.1.

Малое море в Ольхонском районе имеет микроклимат с наибольшим на Байкале числом солнечных дней в году и отличается самыми теплыми водами озера. Остров Ольхон является крупным культовым центром культуры VI-X вв. и считается сакральным центром шаманизма. Существующий туристический поток составляет 102 тыс. человек в год. Наличие инфраструктуры - автодорога, линия электропередач. Рельеф местности и особый микроклимат в Ольхонском районе позволяют создать на этой территории круглогодичный курорт активного отдыха.

Потенциал Слюдянского района определяется наличием горных массивов, пригодных для организации курорта международного класса. Наиболее доступными представляются вершины Мангутай (1856 м), Золотая (1603 м), а также вершина Пик Тальцинский (1806 м). Преимуществом данного участка является сформированный туристический поток 250 тыс. чел. в год. На участке в наличии базовая инфраструктура – железнодорожная станция, автодорога, линия электропередач.

Объем инвестиций в ОЭЗ оценивается в 18 млрд. рублей, из них более 9 млрд. рублей государственных. На территории особой экономической зоны запланировано строительство 9 отелей и 434 коттеджей общей единовременной вместимостью 3,6 тыс. мест. Число туристов в год составит 79 тыс. человек. На территории особой экономической зоны будет создано 2,4 тыс. новых рабочих мест.

Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа в Республике Бурятия создается на основании постановления Правительства Российской Федерации от 03.02.2007 № 68 «О создании на территории муниципального образования «Прибайкальский район» Республики Бурятия особой экономической зоны туристско-рекреационного типа» на территории муниципального образования «Прибайкальский район». Во исполнение указанного постановления 2 марта 2007 года подписано Соглашение между Правительством Российской Федерации, Правительством Республики Бурятия и администрацией муниципального образования «Прибайкальский район», определяющее обязательства сторон при создании туристско-рекреационной особой экономической зоны в Республике Бурятия. Дополнительным соглашением от 19 октября 2007 года определены границы территории туристско-рекреационной особой экономической зоны, в состав которой вошли земельные участки «Турка», «Пески», «Гремячинск», «Бухта Безымянная», «Гора Бычья» общей площадью 3 284 га. Все участки объединены общей концепцией развития и размещения туристических объектов.

Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа в Бурятии характеризуется наличием всех необходимых рекреационных и бальнеологических ресурсов: оз. Байкал, гора с вершиной до 1771 м с вертикальным перепадом до 1200 м, подходящим для строительства горнолыжных трасс, теплое оз. Котокельское, ландшафтное разнообразие, горные реки, удобные для сплава и рыбалки, минеральные источники и лечебные грязи.

Участок «Гора Бычья» позиционируется как «Всесезонный горный курорт». Климатические условия для развития горнолыжного туризма благоприятные - до 200 снежных дней в году. Курорт «Бухта Безымянная» является самым удалённым участком особой экономической зоны и предназначено для круглогодичного отдыха на озере Байкал. Участок «Горячинск» позиционируется как «Лечебный и СПА Курорт», который будет специализироваться на использовании минеральных, термальных вод и лечебных грязей.

Освоение участков «Турка» и «Пески» планируется по следующим направлениям: строительство гостиниц, рыбацкой деревни, спортивно-оздоровительного комплекса, СПА-Центра, порта с причалами, а также мотелей и площадок для кемпинга, выполненных в национальном стиле, крытых и закрытых спортивных сооружений, и т.д.

В 2008 году РосОЭЗ, Правительством Республики Бурятия и администрацией муниципального образования «Прибайкальский район» принято решение о замене земельного участка особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Гремячинск» на более перспективный участок «Горячинск». В результате в 2008 г. подготовлено Дополнительное соглашение, о внесении соответствующие изменения в предыдущее Дополнительное соглашение, определяющее границы участков ОЭЗ «Байкальская гавань». Схема размещения особой экономической зоны в Республике Бурятия представлена на рисунках 1.4.8.1, 1.4.8.3. Характеристики особой экономической зоны приведены в таблице 1.4.8.2.

**Основные показатели особых экономических зон
туристско-рекреационного типа на Байкале**

Показатель	Ед. изм.	Иркутская область	Республика Бурятия				
		Большое Голоустное	Турка	Пески	Горя- чинск	Бухта Безы- мянная	Гора Бычья
1. Площадь ОЭЗ	тыс. га	1590,0	100,7	333,5	460,9	422,0	2341,1
2. Объем инвестиций в т.ч.	млрд. руб.	18,0	2,6	5,9	н.д.	н.д.	н.д.
- государственных	млрд. руб.	9,3	1,3	1,3	н.д.	н.д.	н.д.
- частных	млрд. руб.	8,6	2,4	3,6	н.д.	н.д.	н.д.
3. Объекты базовой инфраструктуры							
- количество отелей	шт.	9	2	1	500*	150*	200*
- количество коттеджей	шт.	434	н.д.	35	1000*	50*	200*
- единовременная вместимость	тыс. мест	3,6	0,8	0,9	3,0*	0,5*	2,0*
- объем туристического потока	тыс. чел/ год	79,0	11,0	8,2	н.д.	н.д.	н.д.
4. Социально-экономический эффект от организации ОЭЗ к 2026 году							
- новые рабочие места	тыс. чел	2,4	1,0	1,1	н.д.	н.д.	н.д.
- доля туристического сектора и смежных отраслей в занятость	%	4,1	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
- вклад туристического сектора и смежных отраслей в ВРП	%	3,5	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
5. Налоговые поступления от тури- стического сектора и смежных от- раслей к 2026 году	млрд. руб.	1,2	0,5	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.

* Согласно Концепции создания и развития туристско-рекреационных особых экономических зон в Иркутской области и Республике Бурятия, разработанной ОАО «Международный центр социально-экономических исследований «Леонтьевский центр».

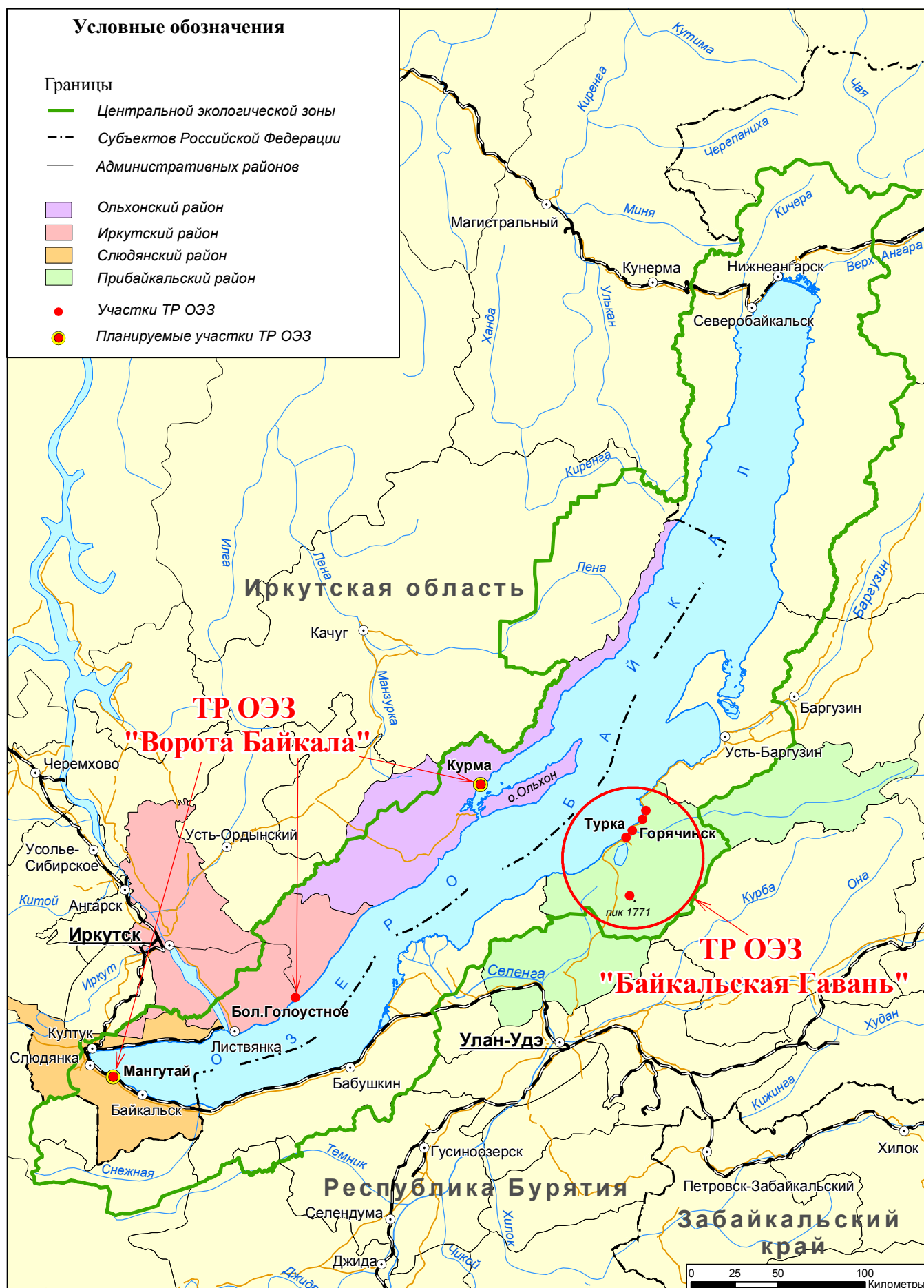


Рисунок 1.4.8.1. Схема расположения туристско-рекреационных особых экономических зон БПТ

Условные обозначения

	Лесная растительность		Граница ОЭЗ		Информационный пункт		Катание на коньках
	Травянистая растительность		Дороги		Гостиничный комплекс		Пешие прогулки
	Поселок Большое Голоустное		Тропы		Вертолетная площадка		Яхт-клуб
	Водные объекты		ЛЭП				Ресторан, кафе
							Плавание
							Причал
							Палаточный комплекс
							Беговые лыжи
							Верховая езда
							VIP-коттеджи

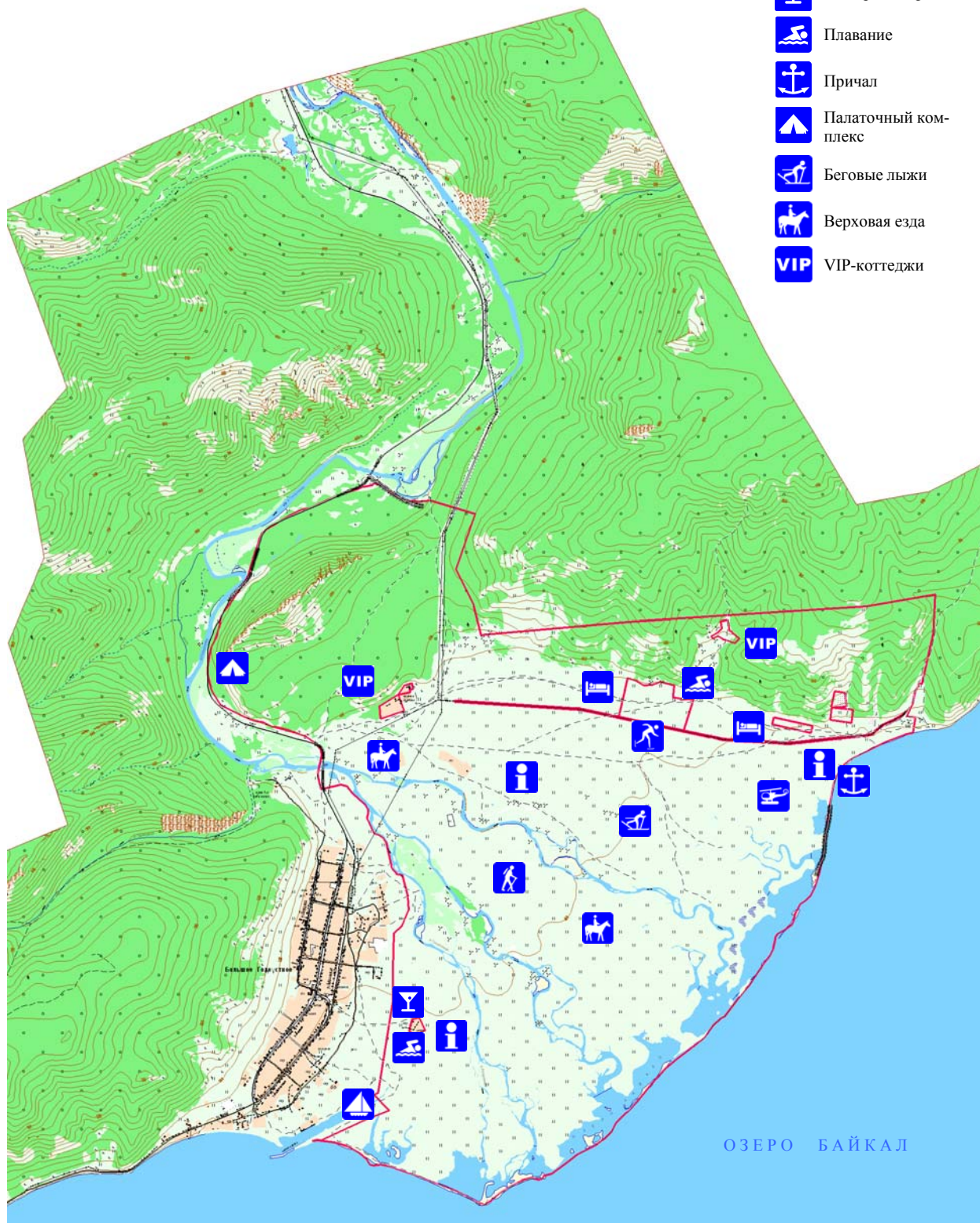


Рисунок 1.4.8.2. Схема размещения особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории Иркутского районного муниципального образования Иркутской области

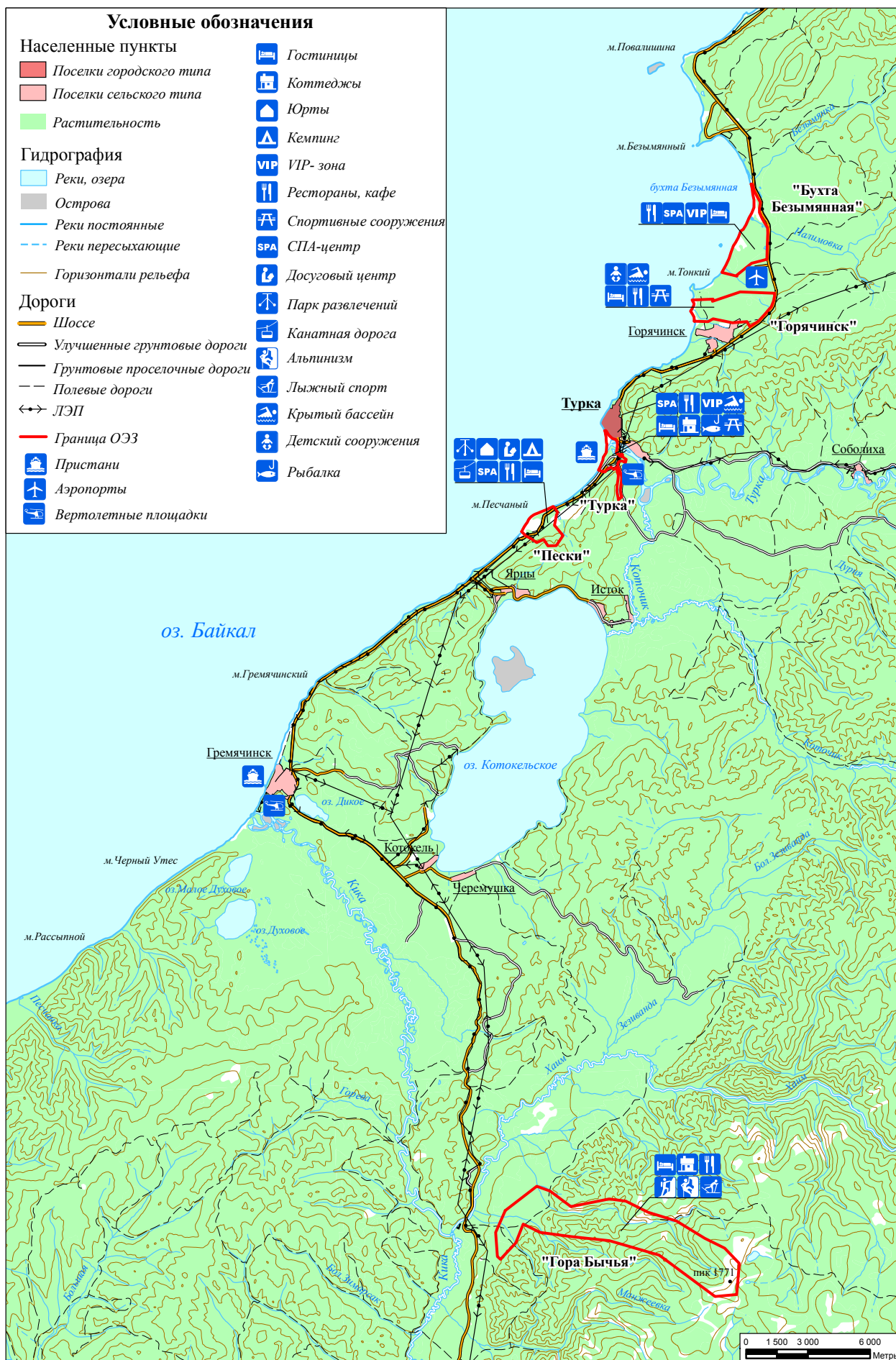


Рисунок 1.4.8.3. Схема размещения особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории Прибайкальского районного муниципального образования Республики Бурятия