

ГЕОЛОГО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ И СТОИМОСТНАЯ ОЦЕНКИ

Основные понятия

1. Геолого-экономическая оценка месторождений осуществляется в форме технико-экономического обоснования кондиций на минеральное сырье, которое включает [1-п. 2.2]:

- а) геологическое обоснование;
- б) горно-техническое обоснование;
- в) технологическое обоснование;
- г) экологическое обоснование;
- д) экономическое обоснование, содержащее технико-экономические показатели и стоимостные оценки.

2. Под геолого-экономической оценкой понимается полное содержание документа Технико-экономическое обоснование кондиций на минеральное сырье, включающее все перечисленные обоснования согласно требованиям нормативных документов [1, 2, 3].

3. Под стоимостной оценкой понимается содержание экономического обоснования.

4. Геолого-экономическая оценка всегда включает стоимостную оценку.

5. Стоимостная оценка может проводиться отдельно и неоднократно на основе ранее выполненных геологического, горно-технического, технологического и экологического обоснований.

6. Необходимость и периодичность проведения отдельной стоимостной оценки зависит от изменений цен, налогов, конъюнктуры минерального сырья и других внешних факторов.

7. По результатам отдельной стоимостной оценки может приниматься решение о проведении геолого-экономической переоценки месторождения или участка недр.

8. Согласно утвержденным документам [1, 5] в качестве итоговой величины стоимости объекта может использоваться:

- а) чистая прибыль (доход) инвестора и чистая дисконтированная прибыль (доход) инвестора при ставке дисконта 10%;
- б) бюджетный эффект и дисконтированный бюджетный эффект при ставке дисконта 10%.