

ГЕОЛОГО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ И СТОИМОСТНАЯ ОЦЕНКИ

Основные понятия

1. Геолого-экономическая оценка месторождений осуществляется в форме технико-экономического обоснования кондиций на минеральное сырье, которое включает [1-п. 2.2]:
 - а) геологическое обоснование;
 - б) горно-техническое обоснование;
 - в) технологическое обоснование;
 - г) экологическое обоснование;
 - д) экономическое обоснование, содержащее технико-экономические показатели и стоимостные оценки.
2. Под геолого-экономической оценкой понимается полное содержание документа Технико-экономическое обоснование кондиций на минеральное сырье, включающее все перечисленные обоснования согласно требованиям нормативных документов [1, 2, 3].
3. Под стоимостной оценкой понимается содержание экономического обоснования.
4. Геолого-экономическая оценка всегда включает стоимостную оценку.
5. Стоимостная оценка может проводиться отдельно и неоднократно на основе ранее выполненных геологического, горно-технического, технологического и экологического обоснований.
6. Необходимость и периодичность проведения отдельной стоимостной оценки зависит от изменений цен, налогов, конъюнктуры минерального сырья и других внешних факторов.
7. По результатам отдельной стоимостной оценки может приниматься решение о проведении геолого-экономической переоценки месторождения или участка недр.
8. Согласно утвержденным документам [1, 5] в качестве итоговой величины стоимости объекта может использоваться:
 - а) чистая прибыль (доход) инвестора и чистая дисконтированная прибыль (доход) инвестора при ставке дисконта 10%;
 - б) бюджетный эффект и дисконтированный бюджетный эффект при ставке дисконта 10%.